

59 000 €

64 m<sup>2</sup>

5 pièces

Saint-Étienne



Nouveauté

Type d'appartement	T4
Surface	64.01 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
Epoque, année	1964
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	720 €/an
Charges	143 €/mois
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	E

Référence 57 Saint-Etienne

T4

Appartement très lumineux, situé dans une impasse au calme. Proche du centre ville et des commerces.

Belle vue sur Saint-Etienne.

Cuisine équipée ouverte sur salle à manger, 3 chambres dont 2 avec placards.

Chauffage Gaz. Double vitrage. Cave.

Possibilité de garage.

Charges annuelles de copropriété 1720 €

classe energie E

59 000 €

Contactez Lory au 06 87 13 92 08

Lory Soulas

N° Siret 808 673 826 000 18

808 673 826 R.S.A.C.

Inscrite au Greffe du Tribunal de Commerce de SAINT-ETIENNE

Carte professionnelle n° : CPI 4202 2018 000 036 274

Mandat N° 57. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 27 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : [http://unita-transaction.fr/fichier-150-9iv47-honoraires\\_unita.pdf](http://unita-transaction.fr/fichier-150-9iv47-honoraires_unita.pdf)

Les points forts :

- luminosité
- vue dégagée
- rénovation 2013



Unita Transaction

06 87 13 92 08



Lory SOULAS

lory.soulas@unita-transaction.fr

Agente commerciale

06 87 13 92 08



SAS au capital de 500 € • SIRET 8137077750017 • TVA 65808129845 • Carte pro CP4202201800036274 délivrée par CCI LYON METROPOLE, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 181447485 auprès de Gan assurances 8-10 rue d'astorg 75383 Paris  
Document non contractuel